

# 貸戸建住宅

美田園駅

間取り  
3LDK

専有面積  
78.55㎡

築年月  
2009年07月

人気の美田園エリアに空き予定！  
都市ガスで経済的です！

## チェックポイント！

主要採光面：南西向き、2面採光、24時間換気システム、2×4工法、閑静な住宅街、B・T別室、シャワー、追焚機能、TV付浴室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、カウンターキッチン、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、出窓、フローリング、全居室フローリング、エアコン、B5端子、モニタ付インターホン、庭、駐車場2台分



※図面と異なる場合、現況優先となります。反転タイプになる場合がございます。

物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	美田園
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	宮城県名取市美田園 4 丁目		
交通	仙台空港鉄道 美田園 徒歩12分		
建物	建物名		
	構造・規模	木造 1階建	
	使用部分積	78.55㎡	
	間取内訳	洋 6.8・6.6 LDK 12.1	
築年月	2009年07月	契約期間	2年
管理費等	2,000円/月		
駐車場	有 無料		
現況	居住中	入居日	2018年5月下旬予定
設備	B・T別室、シャワー、追焚機能、TV付浴室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、カウンターキッチン、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、出窓、フローリング、全居室...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金（1年未満）家賃の1ヶ月分 ※掲載されている室内写真は参考写真の為、実物とは異なる場合があります。 消臭抗菌施工代：19,440円 更新料：1.62万円 賃貸保証：加入要 初回保証料は、条件により異なります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69618773086

宮城県知事免許（3）第5398号 〒982-0801 宮城県仙台市太白区八木山本町1丁目21-8

有限会社ハウジングショップ田中 不動産事業部

TEL：022-305-0822 FAX：022-305-0823 定休日：日・祭日 年末年始・夏季休暇

■取引態様：媒介